



## WHG 10 1. Obergeschoss (Bestand)

Kochen/ Essen/ Wohnen	37,73 m <sup>2</sup>
Flur	12,75 m <sup>2</sup>
Bad	7,11 m <sup>2</sup>
Kind 1	15,07 m <sup>2</sup>
Kind 2	14,80 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,99 m <sup>2</sup>
WC	1,56 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	6,31 m <sup>2</sup>

---

**Gesamt** **108,32 m<sup>2</sup>**

Wohnflächen gemäß WoFIV. Die Möblierung gehört nicht zum Ausstattungsumfang. Grundriss-Änderungen vorbehalten!

