



WHG 4 1. Obergeschoss (Neubau)

Kochen/ Essen/ Wohnen	39,87 m ²
Speisekammer	0,73 m ²
Flur	8,89 m ²
Bad	5,59 m ²
WC	2,18 m ²
Kind 1	14,53 m ²
Kind 2	12,33 m ²
Schlafen	13,04 m ²
Balkon 1 50%	6,25 m ²
Balkon 2 50%	3,61 m ²

Gesamt **107,02 m²**

Wohnflächen gemäß WoFIV. Die Möblierung gehört nicht zum Ausstattungsumfang. Grundriss-Änderungen vorbehalten!

